

DETERMINAZIONE N° 4800 DEL 14/11/2025



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE AMMINISTRATIVO DI CAGLIARI DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: BANDO FONDO SOCIALE 2021 E 2022 - ART. 5 L.R. 7/2000 - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE GRADUATORIE PROVVISORIE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 8 agosto 2006, e la Legge Regionale n. 22 del 23 settembre 2016;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. 23 settembre 2016 n. 22 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18/01/2017, e approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 del 11/04/2017;

CONSIDERATO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4.07.2007, e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/D.C.S. del 28 aprile 2016;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 44/38 del 20 novembre 2024 con la quale è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) il Dott. Matteo Sestu per una durata pari a tre anni;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale f.f. n. 282 del 31/01/2025, con la quale la sottoscritta è stata nominata Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Cagliari;

VISTO l'art.5 della Legge Regionale n. 7/2000 - "Fondo Sociale" nonché la tabella allegata alla medesima legge sotto la lettera A);

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 36/20 del 5.9.2000 recante "Norme per il funzionamento e la gestione del fondo sociale";

VISTA la Delibera del Commissario Straordinario n. 648 del 08.11.2016 concernente "Linee di indirizzo in materia di gestione del fondo sociale di cui all'art. 5 della L.R. 7/2000";

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024 recante "Approvazione bilancio di previsione 2025-2027";

CONSIDERATA la Delibera della Giunta Regionale del 9 gennaio 2025, n. 1/3 avente ad oggetto "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 18.12.2024, concernente "Approvazione Bilancio di previsione 2025-2027". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4.";

VISTA la propria determinazione n. 463 del 08.02.2024 avente ad oggetto "Approvazione e pubblicazione bando fondo sociale 2021 e 2022" con la quale sono stati determinati gli importi da destinare al Fondo Sociale, rispettivamente pari a € 111.835,16 per l'anno 2021 e a € 110.256,64 per l'anno 2022 ed è stato approvato e pubblicato il bando con i relativi allegati nonché fissata la scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione al 13/05/2024;

DETERMINAZIONE N° 4800 DEL 14/11/2025

PRESO ATTO che, alla scadenza prevista per il 13/05/2024, è pervenuto un esiguo numero di domande e che, pertanto, si è reso necessario garantire una maggiore pubblicità al bando e prorogare il termine per la presentazione delle istanze relative al Fondo Sociale 2021 e 2022, fissando la nuova scadenza al 31/10/2024;

RILEVATO che entro tale nuova scadenza sono pervenute 247 istanze di partecipazione, delle quali 24 escluse per l'annualità 2021 e 26 per l'annualità 2022, per mancanza dei requisiti o della documentazione richiesta;

RESO ATTO che l'ammontare complessivo del Fondo Sociale disponibile per le annualità 2021 e 2022 è pari a € 222.091,80 e che tale somma è sufficiente a soddisfare integralmente le domande ammissibili;

VISTA l'istruttoria della Dott.ssa Mara Secchi;

RITENUTO, altresì, di dover provvedere all'approvazione ed alla pubblicazione delle graduatorie provvisorie, allegate alla presente, per costituirne parte integrante e sostanziale, formulate secondo i criteri definiti dalla Delibera del Commissario Straordinario n. 648 del 08.11.2016 sopra citata e le modalità di cui alla predetta Delibera della Giunta Regionale n. 36/20 del 5.9.2000;

VISTO l'art. 26 del D. Lgs. 33/2013 recante "Obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati.";

RAVVISATA la propria competenza all'adozione del seguente atto ed attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, L. n. 241/1990, dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2025-2027, approvato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 2 del 31.01.2025, e ai sensi del Art. 6, 7, 19 del Codice di comportamento approvato dalla RAS con la Del. n.43.7 del 29.10.2021;

DETERMINA

- di provvedere all'approvazione ed alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, formulata secondo i criteri definiti dalla Delibera della Giunta Regionale n. 36/20 del 5.9.2000 e Delibera del Commissario Straordinario n. 648 del 08.11.2016;
- di impegnare la somma complessiva di € 213.827,02 a favore degli assegnatari di cui alle graduatorie del bando per il Fondo Sociale annualità 2021 e 2022 con imputazione sull'articolo 12061.04.1050190008 "F.do Sociale L.R. 7/2000 Cagliari" esercizio 2025;
- di dare atto che la spesa trova copertura mediante applicazione delle quote accantonate del risultato di amministrazione al bilancio di previsione 2025-2027;
- di disporre la pubblicazione degli elenchi provvisori al fine di consentire eventuali opposizioni da parte degli interessati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione;
- di specificare che gli interessati potranno presentare ricorso avverso il provvedimento definitivo di approvazione della graduatoria, secondo gli strumenti previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere la presente al Servizio Sistemi Informativi dell'Azienda per la pubblicazione sul sito aziendale, ai sensi dell'art. 26, D. Lgs 33/2013;
- di trasmettere la graduatoria a tutti i Comuni interessati per la pubblicazione nell'albo pretorio;
- di trasmettere la presente Determinazione al Direttore Generale.

DETERMINAZIONE N° 4800 DEL 14/11/2025

	Num.	Anno	Capitolo.Articolo	CIG	Beneficiario	Importo
U	3158	2025	12061.04.1050190 008			213.827,02

Il Responsabile di Settore

Daniela Carrus

Lì, 14/11/2025

Il Direttore del Servizio

GIUSEPPINA LITTERA / ArubaPEC S.p.A.