



Comune di Gonnosfanadiga

Provincia del Sud Sardegna

Copia

Determinazione Area Servizi Sociali
Registro Generale N. 353
Registro Settore N. 125 del 05/08/2025

OGGETTO

CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI
LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2025, PERIODO DI
RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2025. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO,
DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.*



Comune di Gonnosfanadiga

Provincia del Sud Sardegna

Proposta N. 382

Oggetto: CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2025, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2025. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che si deve provvedere all'approvazione e pubblicazione per l'anno 2025 del bando pubblico, dell'avviso e del modulo di domanda per la concessione dei Contributi economici in favore dei locatari ai sensi dell'Art. 11 della Legge n. 431/98 – periodo di riferimento **Gennaio - Dicembre 2025**;

ATTESTATO che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241 /1990, e del "Codice di comportamento dei Dipendenti del Comune di Gonnosfanadiga - ART. 54, COMMA 5, D. LGS. N. 165 DEL 2001" e che il personale della propria struttura non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse in relazione alle attività e funzioni ai medesimi assegnate;

RICHIAMATA la Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, articolo 11, che ha istituito, il “Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi previsti sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/36 del 09/07/2025 avente ad oggetto “Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11.”

VISTO l'allegato alla Delibera G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 “Criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, modalità di determinazione dei contributi e ripartizione delle risorse tra i comuni.”;

DATO ATTO che le risorse finanziarie disponibili per l'annualità 2025 ammontano a € 22.000.000,00 di fondi regionali di cui alla legge regionale 8 maggio 2025, n. 13, recante “Bilancio di previsione 2025 -2027” e che le medesime potrebbero essere insufficienti a soddisfare il fabbisogno rappresentato dai Comuni;

VISTA la Determinazione dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 1505 prot. n. 30028 del 17/07/2025 “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno”;

VISTA la nota del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica n. 30079 del 17/07/2025 registrata con protocollo Comunale al n. 9295 del 18/07/2025, con la quale si dà comunicazione di approvazione del bando regionale permanente;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale N. 23 del 04.03.2025 che dispone che l'erogazione del beneficio è condizionata alla verifica, tra gli altri requisiti, della regolare posizione debitoria del soggetto richiedente nei confronti del Comune di Gonnosfanadiga, pertanto, nel caso di accertamento di detta condizione, verrà applicata la compensazione tra i debiti- crediti al fine del recupero delle somme dovute;

RITENUTO pertanto di dover:

- approvare il Bando comunale, l'avviso e lo schema di domanda predisposti in conformità a quanto stabilito con la succitata Determinazione Regionale e di procedere alla pubblicazione degli stessi specificando che il termine di presentazione delle domande da parte dei cittadini residenti a Gonnosfanadiga è il **17 OTTOBRE 2025 ore 13:00**;

- presentare richiesta di finanziamento per l'anno 2025, comunicando il fabbisogno rilevato da codesto ente nell'annualità 2025, così come indicato nell'Avviso Pubblico dell'Assessorato ai Lavori Pubblici, entro il 1 Dicembre 2025;

VISTO il D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33, art. 26 comma 4 che recita:

"E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati";

VISTO il D. L.vo n. 267/2000;

VISTA La Legge 431/98;

VISTA la Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna";

VISTA la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il D. Lgs n. 118/2011;

VISTO il decreto legislativo n. 126 del 2014 che ha sancito l'entrata a regime dal 1 gennaio 2015 dell'armonizzazione contabile degli enti territoriali;

VISTO il D. Lgs n. 33 del 14/03/2013 "riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione";

VISTO il Bilancio per l'esercizio finanziario anno 2025 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 27/01/2025;

VISTO il PEG 2025 approvato con delibera di G.C. n. 16 del 18/02/2025;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02.01.2025 di nomina del Responsabile dell'Area Servizi Sociali e alla Persona - anno 2025;

VISTO il Regolamento Comunale che disciplina il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui alla premessa;

DI approvare il bando pubblico, l'avviso e il modulo di domanda, allegati alla presente, secondo le direttive stabilite dalla R.A.S. con D.G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 -Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, articolo 11- relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione – periodo di riferimento **Gennaio- Dicembre 2025**;

DI stabilire che:

- la scadenza del presente bando è fissata per il giorno **17 OTTOBRE 2025 ore 13:00**;
- formazione graduatoria provvisoria e pubblicazione all'albo pretorio entro il **4 NOVEMBRE 2025**;

- eventuali ricorsi entro il **giorno 18 NOVEMBRE 2025**;
- approvazione della graduatoria definitiva entro il giorno **28 NOVEMBRE 2025**, con contestuale affissione all'albo pretorio;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune e che, pertanto, non risulta necessario acquisire il parere di regolarità contabile in ordine alla presente proposta;

Di presentare richiesta di finanziamento per l'anno 2025, comunicando il fabbisogno rilevato da questo ente nell'annualità 2025, così come indicato nell'Avviso Pubblico dell'Assessorato ai Lavori Pubblici, entro il 1 DICEMBRE 2025;

Di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio del sito istituzionale <https://www.comune.gonnosfanadiga.su.it/>;

Di dare atto che le somme assegnate al Comune di Gonnosfanadiga verranno accertate con successivo atto del Responsabile del Settore, a seguito dell'adeguamento del pertinente Cap. di Bilancio;

Che ai sensi del D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33, art. 26 comma 4 *“E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”*.

Di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, che la responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maura Uras;

Di rendere nota l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/'90, come introdotto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012.

Di trasmettere il provvedimento all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Uras Maura

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Maria Cristina Pani



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 382**

Settore Proponente: **Area Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2025, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2025. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.**

Nr. adozione settore: **125** Nr. adozione generale: **353**

Data adozione: **05/08/2025**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **04/08/2025**

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Maria Cristina Pani

— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2025 / 382**

Settore Proponente: **Area Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2025, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2025. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.**

Nr. adozione settore: **125** Nr. adozione generale: **353**

Data adozione: **05/08/2025**

— Visto Contabile —

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere NON NECESSARIO.

Sintesi parere: VISTO NON NECESSARIO

Data 05/08/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Loredana Steri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Copia della presente determinazione e' pubblicata mediante affissione all'albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 05/08/2025 al 20/08/2025.

Lì, 05/08/2025

L' Addetto alla Pubblicazione

Copia Conforme all' originale per uso amministrativo